

***Relazione annuale dell'attività  
Di controllo e manutenzione  
delle coperture in cemento-amianto***

*Ai sensi del D.M.06/09/94esmi*

**PROPRIETA':**

ALFA SRL IN LIQUIDAZIONE  
VIA FALCONE 30/A PARMA

**UBICAZIONE IMPIANTO:** VIA DEI MERCATI ( EX MERCATO BESTIAME)  
PARMA(PR)

In prossimità della scadenza annuale ( 28/11/16) dell'incarico come responsabile del controllo e manutenzione dei fabbricati siti in VIA DEI MERCATI PARMA(PR) si inoltra la relazione annuale.

Gli interventi effettuati nell'anno 2014 sono stati:

Sopralluogo effettuato il 24 Ottobre 2014 al complesso di edifici sparsi su area vasta non più utilizzati per lo scopo originario.

1. rilievo fotografico e al prelievo di 1 o più campioni per ogni edificio.
2. I campioni contrassegnati con il numero identificativo da 1 a 9; prelevati il giorno 24/10/14
3. Ogni campione poi è stato analizzato mediante la tecnica della dispersione cromatica in microscopia ottica definita nell'allegato 3 del D.M. 06/09/1994, che permette di identificare la presenza e determinare la tipologia delle fibre di amianto.
4. redazione la perizia conformemente a quanto disposto dal D.M.06/09/94 e smi
5. designazione della figura responsabile nella persona di Lucia p.a. Ferretti con studio in Reggio Emilia via Saffi 1/1 telefono 0522 – 305740 con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto

il programma di manutenzione e controllo ha indicato una cronologia di interventi che di seguito si riepilogano

ANNO 2015

Per gli edifici 7 e 8 considerando la vicinanza di un esercizio pubblico ( circolo Arci) e gli atti vandalici perpetrati ( incendio rifiuti che ha interessato la parete nord) ; è stata prevista la bonifica entro 6 mesi .

ANNO 2016

**E' stato eseguito l'intervento di bonifica tramite rimozione totale delle coperture in MCA sugli edifici individuati al n°7-8-9.**

**L'intervento è stato effettuato da Brafon snc, ditta iscritta all'Albo gestori ambientali nella categoria 10° ( bonifica amianto) al n°BO02133.**

**Il Materiale rimosso ( peso complessivo Kg 14.750) è stato conferito al centro di stoccaggio GHEO srl autorizzato con AIA 58820/12 rilasciata dalla provincia di RE.**

**Il sopralluogo effettuato il 02/03/16 ha confermato la rimozione totale del MCA.La documentazione relativa allo smaltimento è stata inviata al committente e una copia è unita alla documentazione del sito**

ANNO 2017

Per edifici 1-5-6-2-4 occorre prevedere un sopralluogo per valutare lo stato della copertura, entro la fine del 2017, e continuare ad adottare una specifica procedura operativa per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ed in generale per qualsiasi operazione di accesso, al fine di evitare il disturbo delle lastre.

Si ricorda inoltre che, al punto 4a, il DM 06/09/1994 prescrive che il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge dovrà:

1. designare una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto;
2. tenere un'idonea documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto;
3. garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza durante le attività di pulizia, gli interventi manutentivi e in occasione di qualsiasi evento che possa causare un disturbo dei materiali di amianto.
4. fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile, sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare;

Reggio Emilia 19/12/2016

Il Tecnico Competente  
Lucia P. A. Ferretti





Planimetria dell'area con indicazione degli edifici